

Cuadro 36. NÚMERO DE EDIFICACIONES Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE SAN MIGUELITO, POR CLASE: AÑOS 2017-19 Y 2020-21, SEGÚN TRIMESTRE

Año y trimestre	Número de edificaciones y costo de las construcciones particulares							
	Total		Clase					
			Residenciales		Comerciales		Otras (1)	
	Número de edificaciones	Costo (En balboas) (2)	Número de edificaciones	Costo (En balboas) (2)	Número de edificaciones	Costo (En balboas) (2)	Número de edificaciones	Costo (En balboas) (2)
2017	35	35,442,433	24	33,735,179	10	1,667,354	1	39,900
2018	79	10,230,183	70	9,503,802	8	576,381	1	150,000
2019	80	13,252,497	70	8,788,195	8	4,140,408	2	323,894
2020	119	15,786,300	112	15,314,247	5	294,253	2	177,800
Primer trimestre	32	4,753,125	27	4,286,322	3	289,003	2	177,800
Segundo trimestre	-	-	-	-	-	-	-	-
Tercer trimestre	55	7,157,241	54	7,155,741	1	1,500	-	-
Cuarto trimestre	32	3,875,934	31	3,872,184	1	3,750	-	-
2021 (P)	55	12,395,280	43	12,015,344	12	379,936	-	-
Primer trimestre	5	7,320,106	3	7,316,106	2	4,000	-	-
Segundo trimestre	20	2,613,374	18	2,428,578	2	184,796	-	-
Tercer trimestre	28	2,454,280	22	2,270,660	6	183,620	-	-
Cuarto trimestre	2	7,520	-	-	2	7,520	-	-
Variación porcentual anual								
2018-17	125.7	-71.1	191.7	-71.8	-20.0	-65.4	-	275.9
2019-18	1.3	29.5	-	-7.5	-	618.3	100.0	115.9
2020-19	48.8	19.1	60.0	74.3	-37.5	-92.9	-	-45.1
2021-20	-53.8	-21.5	-61.6	-21.5	140.0	29.1	-100.0	-100.0
Variación porcentual trimestral 2021-20								
Primer trimestre	-84.4	54.0	-88.9	70.7	-33.3	-98.6	-100.0	-100.0
Segundo trimestre	..	..	..	..	..	..	..	..
Tercer trimestre	-49.1	-65.7	-59.3	-68.3	500.0	12,141.3	..	..
Cuarto trimestre	-93.8	-99.8	-100.0	-100.0	100.0	100.5	..	..

NOTA: Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

El número y costo corresponden únicamente a las construcciones nuevas (vivienda individual, edificio de apartamentos, dúplex, plaza comercial, comercio y otras).

No contempla las primeras operaciones físicas, las adiciones ni las reparaciones.

No incluye las obras estatales.

No hubo construcciones industriales del 2017 al 2021.

(1) Incluye edificaciones, tales como: Hospitales, clínicas, edificios religiosos, educativos, bibliotecas, estadios deportivos, y otros.

(2) Se refiere al costo declarado en los permisos de construcción al obtenerse la aprobación de los planos en la oficina respectiva.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Oficina de Ingeniería Municipal del distrito de San Miguelito.